

Öffentliche Bekanntmachung

(Art. 52 Abs. 1 GO)

Am Donnerstag, den 21.06.2012, findet um 20:00 Uhr im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim eine

Grundstücks- und Bauausschuss - Sitzung

statt.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

I. Öffentlicher Teil

- 1 Bericht des Bürgermeisters
- 2 Bebauungsplan Nr. 36 a "An der Alexander-Pachmann-Straße"
- beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
- 3 Bebauungsplan Nr. 63 a "Keltenschanze"
- Billigung des Planentwurfs und Beschluss zur Einleitung des Verfahrens
- 4 Bebauungsplan Nr. 109 a "Bahnunterführung Haupt- / Bezirksstraße"
- Billigung des Planentwurfs und Beschluss zur Verfahrenseinleitung
- 5 Bebauungsplan Nr. 136 „Mehrgenerationenwohnen Feldstraße“
- Vorstellung und Genehmigung der Erschließungsplanung
- 6 Bebauungsplan Nr. 136 "Mehrgenerationenwohnen Feldstraße"
- beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
- 7 Bebauungsplan Nr. 140 "Fachoberschule/Berufsoberschule und Wohngebiet am Bahnhof Lohhof"
- Beschlussfassung über beantragte Bebauungsplankorrekturen und erneute öffentliche Auslegung
- 8 Bebauungsplan Nr. 141 „Wohngebiet zwischen Sportpark und Neufahrner Straße“
- stufenweise Beauftragung der Ingenieurleistungen gem. HOAI zur Erschließungsplanung
- 9 Bebauungsplan Nr. 159 "Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaikanlage" der Stadt Garching - Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim im Bauleitplanverfahren
- 10 Zustimmung zum Abschluss eines Grundabtretungs-/Erschließungs-/städtebaulichen Vertrages mit den Firmen ABG mbH & Co. KG und KLAUS Wohnbau GmbH für das Baugebiet Bebauungsplan Nr. 136
- 11 Erstmalige Herstellung der Erschließungsanlagen in Riedmoos – Entscheidung über weiteres Vorgehen
- 12 Bau eines neuen 6. Kinderhauses
a.) Beschluss zur neuen Gebäudesituierung
b.) Ergebnis zur Holz-Hybrid-Bauweise
- 13 Caritas-Hortenerweiterung in der Hans-Carossa-Straße - Genehmigung zur Planung und baulichen Umsetzung
- 14 Neubau eines Geh- und Radweges im Zuge der Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 139 „Hollerner Feld“
- Vorstellung und Beschluss zur Ausbauplanung
- 15 Parkplatzerweiterung Ballhausforum – Außenanlagen Bepflanzung
- 16 Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
- 16.1 - Voranfrage zu einer Wohnraumerweiterung um eine eigenständige Wohneinheit auf Fl.Nr. 787

- 16.2 - isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 89 c bezgl. Errichtung einer Mauer auf dem Grundstück Fl.Nr. 1289
- 16.3 - Tekturantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf der Fl.Nr. 633/4
- 16.4 - Bauvoranfrage zum Neubau einer Wohnanlage mit 8 gereihten Häusern in 2 Gruppen und integrierter Tiefgarage, Fl.Nr. 1713
- 16.5 - Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 830/11
- 16.6 - Bauvoranfrage zur Errichtung eines Treppenhauses zum Zweck einer Wohnraumvergrößerung auf Fl.Nr. 127/5
- 16.7 - Antrag auf Abweichung von Abstandsflächen auf Fl.Nr. 773/10
- 16.8 - Antrag auf Befreiung hinsichtlich der Geschossfläche im WA 4, Bauvorhaben Neubaugebiet an der Feldstraße/Monikaweg, Fl.Nr. 1025/9
- 16.9 - Antrag auf Befreiung hinsichtlich der Höhenfestsetzungen auf dem Anwesen Fl.Nr. 1002/41
- 16.10 - Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilien- bzw. Doppelhauses mit Garagen auf Fl.Nr. 1121/7
- 17 Beschlussfassung über die Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vom 16.05.2012, deren Gründe der Geheimhaltung entfallen sind
- 18 Anfragen

Angeschlagen am: 14.06.2012
Abgenommen am: 22.06.2012

Zeidler
Erster Bürgermeister