

**Öffentliche Bekanntmachung**  
(Art. 52 Abs. 1 GO)

Am Montag, den 18.02.2008, findet um 19:00 Uhr im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim eine

**Grundstücks- und Bauausschuss - Sitzung**

statt.

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

**I. Öffentlicher Teil**

- 1 Änderung der Tagesordnung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Bebauungsplan "Hollern II"  
- Änderungsbeschluss
- 4 Bebauungsplan Nr. 55 c "Lohhof-Süd/Teil Süd-Ost"  
- Behandlung einer Antrags auf Änderung und Weiterführung des Bebauungsplanes
- 5 Bebauungsplan Nr. 89 c „Alter Lohhofer Ortsteil“  
- Beschluss über Änderungen des Festsetzungskataloges und Verfahrensführung
- 6 Bebauungsplan Nr. 109 „Bahnunterführung Bezirksstraße“  
- Änderungsbeschluss
- 7 Bebauungsplan Nr. 134 "Pater-Kolbe-Straße"  
- Behandlung der Anregungen und Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung, Vorstellung Entwicklungskonzept „Haus am Lohwald“, Beschluss über das weitere Verfahren
- 8 Bebauungsplan Nr. 80c "Ortsabrundung Lohhof-Süd Teil II, Echinger Straße"  
- Satzungsbeschluss
- 9 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 80 c "Echinger Straße"  
- Beschlussmäßige Behandlung der Anregungen aus der erneuten Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Feststellungsbeschluss
- 10 Flächennutzungs- und Bebauungsplanänderung Nr. 19/65 "Solarpark-Badersfeld" der Gemeinde Oberschleißheim  
- Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim
- 11 25. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 11.1 - Teil II "Allgemeines Wohngebiet und Mischgebiet sowie Gemeinbedarfsfläche nördlich des Furtweges " - Beschlussmäßige Behandlung der Anregungen aus der vorgez. Bürgerbeteiligung und der Beteiligung Träger öffentlicher Belange - Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- 11.2 - Teil V "Abrundung eines Allgemeinen Wohngebiets Am Weiher“  
Beschlussmäßige Behandlung der Anregungen aus der vorgezogenen Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Billigung des Planentwurfs und Einleitung der öffentlichen Auslegung
- 12 Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes Garching  
- Bekanntgabe der Fristverlängerung und ergänzende Stellungnahme
- 13 Planfeststellungsverfahren zum 6-streifigen Ausbau der BAB 92  
- Antrag auf Berücksichtigung der Belange der Raumordnung für die Gemeinden Oberschleißheim / Unterschleißheim
- 14 Ausbau der FINr. 1997 zum öffentlichen Parkplatz

- 15 - Billigung der Planung und Baukosten  
Neubau Mensa Hauptschule
- Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Auftragsvergabe im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung für den Küchenausbau
- 16 Neubau Kinderhaus in der Birkenstraße
- Billigung der Vorplanung mit Kostenschätzung und Beauftragung notwendiger Ingenieurleistungen
- 17 Hortumbau Hans-Carossa-Str. 1
- Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Auftragsvergabe im Rahmen beschränkter Ausschreibungen
- 18 Umwelt-Cafe im Valentinspark
- Vorstellung Machbarkeitsstudie und Beschluss über die Fortführung der Planung
- 19 Stellplatzangebot im Bereich Raiffeisenstraße / Meschendorfer Weg
- Beschluss über die Schaffung von Kurzzeitparkplätzen
- 20 Behandlung verschiedener Anträge und Anfragen aus der Mitte des Stadtrates
- 20.1 - Antrag vom 15.12.2005 zur Fußgängerunterführung am Unterschleißheim S-Bahnhof
- 20.2 - Antrag über eine Sicherung des Rad- und Fußweges zum Hollerner See
- 21 Bericht über den Stand der Bearbeitung der im Jahr 2007 im Grundstücks- und Bauausschuss gefassten Beschlüsse
- 22 Bericht über den Stand der Bearbeitung der im Jahr 2007 im Grundstücks- und Bauausschuss gestellten Anträge und Anfragen
- 23 Beschlussfassung über die Bekanntmachung nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vom 14.01.2008, deren Gründe der Geheimhaltung entfallen sind
- 24 Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
- 24.1 - Bauantrag zur Errichtung eines Doppelhauses mit Garagen auf dem Grundstück FI.Nr. 849/41
- 24.2 - Tekturantrag zur Errichtung von 4 Doppelhaushälften mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück F.Nr. 1471
- 24.3 - Bauvoranfrage zur Errichtung einer Werbeanlage auf dem Grundstück FI.Nr. 1708
- 24.4 - Bauvoranfrage zur Errichtung eines Rechnungszentrums auf dem Grundstück FI.Nr. 977/2
- 25 Anträge und Anfragen

Angeschlagen am: 14.02.2008  
Abgenommen am: 19.02.2008

Zeidler  
Erster Bürgermeister