

Öffentliche Bekanntmachung
(Art. 52 Abs. 1 GO)

Am Montag, den 19.01.2004, findet um 19:00 Uhr im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses,
Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim eine
Grundstücks- und Bausschuss- Sitzung
statt.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

I. Öffentlicher Teil

1. Änderung der Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Bebauungsplan Nr. 16 b / I "Sehbehindertenzentrum" beschlußmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der letzten öffentlichen Auslegung
4. Bebauungsplan Nr. 89 a "Alter Lohhofer Ortsteil" - Aktualisierung des Festsetzungen
5. Bebauungsplan Nr. 130 b "Hollern-Süd / Teil II" beschlußmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus öffentlichen Auslegung
6. Bebauungsplan Nr. 110 "Ganghoferstraße"; beschlußmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung
7. Bebauungsplan Nr. 135 "Sondergebiet Warenhaus an der Landshuter Straße"; - Billigung des Entwurfes
8. Regionalplan München - Fortschreibung: Siedlungsschwerpunkte - Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim
9. 23. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Einzelhandel nördlich der Gemeinbedarfsfläche Multifunktionshalle und Sondergebiet Hotel an der Landshuter Straße" - Beschlußmäßige Behandlung der vorgezogenen Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Billigungsbeschluss
10. Bauanträge, Anträge auf Vorbescheid, Bauvoranfragen
 - 10.1. - Voranfrage zur Errichtung eines Lebensmittelmarktes an der südlichen Ingolstädter Straße, Fl.Nr. 2115/1
 - 10.2. - Bauantrag zur Aufstockung des bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1716/18
 - 10.3. - Tekturantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 984/6
 - 10.4. - Bauantrag zur Erweiterung eines Zweifamilienhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 123/17

- 10.5. - Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2111/75
- 10.6. - Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Carport und Nebengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 778/7
- 10.7. - Tekturantrag zur Errichtung einer Wohnanlage mit 109 Wohneinheiten und einer Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1946/13
- 10.8. - Bauvoranfrage zur Errichtung einer Wohnanlage mit 12 Wohneinheiten und Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 992/3
11. Behandlung verschiedener Anträge und Anfragen aus der Mitte des Stadtrates
- 11.1. - Antrag vom 01.12.2003 auf Überprüfung der planungs- und immissionsschutzrechtlichen Vorgaben für die Errichtung der Lärmschutzwand am künftigen Spielplatz Hollern-Süd
12. Beschlussfassung über die Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vom 16.12.2003, deren Gründe der Geheimhaltung entfallen sind
13. Anträge und Anfragen