

Datum 22.02.2013  
AZ SG 11 - sw

## **Kurzinformation über die Sitzung des Stadtrates am 24.01.2013**

### **Vorstellung der Ergebnisse aus der Vernissage des Arbeitskreises Prävention „Jungsein in Unterschleißheim“**

---

Parallel zu der durch den AK Prävention organisierten Ausstellung „Räume und Träume - Jung sein in Unterschleißheim“ wurden interessierte Besucherinnen und Besucher aufgefordert, ihre persönlichen Erinnerungen an die Räume und Träume ihrer eigenen Kindheit und Jugend auszudrücken. Ferner wurden sie gebeten, ihre Wünsche und Vorstellungen nach Veränderungen und / oder Verbesserungen in Form von Wunschanträgen darzustellen.

Die Ergebnisse dieser anonymen Befragungen sind nun ausgewertet. Die vielfältigen und konkreten Beschreibungen und Aufträge haben uns vom AK Prävention erstaunt und erfreut. Die Verwaltung möchte diese stellvertretend für die Mitglieder des Arbeitskreises Prävention hiermit zur weiteren Verwendung zur Verfügung stellen.

Zeigt es doch, dass sich viele Bürgerinnen und Bürger Gedanken um die Zukunft unserer Kinder und Jugendlichen, sowie um die Attraktivität unserer Stadt machen. Und es zeigt, wovon sie träumen, um in ihrer „Traumstadt“ noch eine Spur zufriedener und glücklicher zu leben.

Und womöglich finden Sie Ihre eigenen Träume in dem einen oder anderen Wunschantrag wieder.

Zur Kenntnis genommen

### **Überörtliche Rechnungsprüfung**

---

Seit dem 21. Januar wird durch einen Prüfer des Bayerischen Kommunalen Prüfungsverbandes wieder die turnusmäßige, überörtliche Rechnungsprüfung der Haushaltsjahre 2009 bis 2011 durchgeführt. Über das Ergebnis wird die Verwaltung nach Abschluss der Prüfungen berichten.

Zur Kenntnis genommen

### **Genehmigung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013**

---

Mit Schreiben vom 21.01.2013 teilte das Landratsamt München als Rechtsaufsichtsbehörde mit, dass die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013 der Stadt Unterschleißheim sowie die Wirtschaftspläne 2013 für die Eigenbetriebe Stadtwerke Unterschleißheim und Forum Unterschleißheim rechtsaufsichtlich behandelt wurden.

Für die im Haushaltsjahr 2013 vorgesehene Kreditaufnahme des Eigenbetriebes Stadtwerke Unterschleißheim in Höhe von 11.223.500 € wurde die rechtsaufsichtliche Genehmigung erteilt. Gleichzeitig wurde die im Haushalt 2012 genehmigte, aber nicht vollständig in Anspruch genommene Kreditermächtigung in Höhe von 1.595.360 € teilweise widerrufen.

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 47.110.000 € der Stadt Unterschleißheim ist genehmigungsfrei, da in den Finanzplanungsjahren, in welchen die Verpflichtungsermächtigungen vorgesehen sind, keine Kreditaufnahmen geplant sind.

Des Weiteren merkte das Landratsamt den mit rund 36 % unüblich niedrigen Deckungsgrad im Bestattungswesen an. Hier werden noch Möglichkeiten einer Einnahmeerhöhung gesehen, daher empfiehlt das Landratsamt eine Neukalkulation der Bestattungsgebühren und aufgrund dieser Kalkulation über die Gebührenerhebung im Friedhofswesen neu zu entscheiden.

Zur Kenntnis genommen

#### **Städtische Eigengesellschaft GTU Geothermie Unterschleißheim AG - Gewährung von Ausgleichszahlungen im Rahmen des Betrauungsaktes für das Jahr 2012**

---

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt:

Die Stadt Unterschleißheim gewährt der Eigengesellschaft GTU Geothermie AG gemäß § 2 des Betrauungsaktes vom 16.04.2010 zur Erbringung von Dienstleistungen zwecks Sicherung der Versorgung der Bevölkerung mit Wärme Ausgleichszahlungen für getragene Aufwendungen für Zinsmehraufwand bei der Fremdfinanzierung, Avalentgelte für die kommunalen Bürgschaften und Gestattungsentgelt für das Verlegen des Fernwärmenetzes für das Geschäftsjahr 2011 in Höhe von 26.660,90 € und für das Geschäftsjahr 2012 in Höhe von 92.044,19 €.

24 Ja-Stimme(n), 4 Gegenstimme(n)

#### **Beschlussfassung über die Auflösung des Eigenbetriebes Forum Unterschleißheim**

---

- 1.) Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Auflösung des Eigenbetriebes Forum Unterschleißheim zum 01.01.2013.
- 2.) Der Stadtrat beschließt die in der Anlage befindliche Satzung zur Aufhebung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb Forum Unterschleißheim der Stadt Unterschleißheim.
- 3.) Die Geschäftsordnung des Eigenbetriebes Forum Unterschleißheim wird aufgehoben.
- 4.) Der Werkausschuss Forum wird ersetzt durch den Kulturausschuss Forum. Hierzu werden folgende Mitglieder berufen: Herr Böck, Herr Diehl, Frau Linseisen, Herr Reichart, Herr Schaller, Frau Schwabenbauer, Herr Strasser, Herr Utz, Herr Weidner, Herr Winzer und Herr Zeitler. Die Vertretungsregelung wird namentlich wie bisher beibehalten.
- 5.) Die derzeit gültige Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechtes und die Geschäftsordnung des Stadtrates Unterschleißheim werden durch gesonderte Beschlussfassung entsprechend angepasst.
- 6.) Zum haushaltsrechtlichen Vollzug wird eine Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan und Stellenplan für das Jahr 2013 durch gesonderte Beschlussfassung aufgestellt.

25 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

### **Kindertagesstätten**

#### **- Antrag der CHAMPINI-Kindertagesstätte auf Erweiterung der Einrichtung**

---

1. CHAMPINI wird die Genehmigung, das bestehende Kinderhaus um 1 Krippen- und drei Kindergarten-  
gruppen zu erweitern, erteilt.
2. Die Stadt Unterschleißheim beteiligt sich an den Baukosten der Kostengruppen 200-700 mit bis zu  
1.000.000 €.
3. Einer Erhöhung der Elternbeiträge im Kindergartenbereich um 15 €/Monat wird zugestimmt.
4. Die Erweiterung des CHAMPINI-Kinderhauses ist im Bebauungsplan Nr. 144 festzusetzen.
5. Der BPNr 144 ist ohne erneute Billigung durch den Grundstücks- und Bauausschuss öffentlich auszu-  
legen. Der Flächennutzungsplan (geringfügige Erweiterung der Gemeinbedarfsfläche) ist im Zuge ei-  
ner Berichtigung anzupassen.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Beschlussfassung über die Schulerweiterung der Mittelschule und stufenweise Beauftragung der Architekten-/Ingenieurleistungen gem. HOAI**

---

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Beschluss des Grundstücks- und Bauausschusses vom 10.12.2012 sowie  
vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt:

Ein Architekturbüro wird gem. HOAI stufenweise mit den Leistungsphasen 1-9 für die Erweiterung der Mit-  
telschule beauftragt. Bisherige Aufwendungen zur Erstellung dieser Studie werden dem Honorar in Abzug  
gebracht.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)  
(ohne Frau StR Linseisen)

### **Bebauungsplan Nr. 60 c "Gewerbegebietserweiterung Bruckmannring" der Gemeinde Ober- schleißheim - Stellungnahme im Bauleitplanverfahren**

---

1. Der Stadtrat nimmt vom Sachvortrag der Verwaltung und von der Planung im Bereich des Bebauungs-  
planes Nr. 60 c "Gewerbegebietserweiterung Bruckmannring" der Gemeinde Oberschleißheim Kennt-  
nis.
2. Der Stadtrat beschließt die Stellungnahme in der Fassung vom 14.01.2013.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)  
(ohne Frau StR Linseisen)

### **Vergabeentscheidungen**

#### **- Neubau 6. Kinderhaus, Südl. Ingolstädter Straße**

##### **a) Sanitärarbeiten**

##### **b) Elektroarbeiten**

##### **c) Fassaden und Fenster; Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Auftragsvergabe**

---

Der Stadtrat beschließt die Auftragsvergabe an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter, wie im Sachvortrag  
beschrieben:

- a) Sanitärarbeiten zum Angebotspreis von 179.524,22 EUR brutto,
- b) Elektroarbeiten zum Angebotspreis von 318.433,39 EUR brutto.
- c) Für die Fassaden und Fenster wird der Erste Bürgermeister zur fristgerechten Vergabe an den nach der Wertung wirtschaftlichsten Bieter ermächtigt.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)  
(ohne Frau StR Linseisen)

### **Vergabeentscheidungen**

- **Erweiterung der Nachbarschaftshilfe, Alexander-Pachmann-Straße**
  - **Fenster, Türen, Haustüren**
- 

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die Lieferung der Fenster und Türen an den wirtschaftlichsten Bieter zum Angebotspreis von 72.474,67 EUR brutto zu vergeben.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)  
(ohne Frau StR Linseisen)

### **Beschlussfassung über die Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtrates vom 18.12.2012, deren Gründe der Geheimhaltung entfallen sind**

---

Der Stadtrat beschließt den Wegfall der Geheimhaltung für folgenden nichtöffentlichen Beschluss:

#### **Stadtrat 18.12.2012**

#### **TOP 2.2 – nö- Grundstücks-, Miet- und Pachtangelegenheiten**

- Neubestellung eines Erbbaurechts zur Verlängerung der Nutzung der Fußballplätze beim Hans-Bayer-Stadion, FINr. 1084

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und von der Urkunde des Notars URNr. 2714/B/2012/SM vom 29.11.2012 und stimmt der Neubestellung des Erbbaurechts über das Grundstück FINr. 1084 für weitere 25 Jahre vollinhaltlich, vorbehaltlos und unwiderruflich zu.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)