

Datum 03.05.2012
AZ SG 11 - Ch

Kurzinformation über die Sitzung des Stadtrates am 19.04.2012

34. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sportplatz, Rasenplatz Riedmoos - Hirschdamm" - Genehmigung

Die Regierung von Oberbayern hat mit Bescheid AZ.: 34.1-4621-M-29-1/12 vom 28.03.2012 die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sportplatz, Rasenplatz Riedmoos - Hirschdamm", in der Fassung vom 16.01.2012 mit Auflagen genehmigt.

Die Auflagen betreffen Berichtigungen in der Begründung und im Umweltbericht hinsichtlich des Immissionsschutzes.

Die Genehmigung der 34. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sportplatz, Rasenplatz Riedmoos - Hirschdamm", wird nach Erfüllen der Auflagen ortsüblich bekanntgemacht. Durch die ortsübliche Bekanntmachung erlangt die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sportplatz, Rasenplatz Riedmoos - Hirschdamm", Rechtswirksamkeit.

Zur Kenntnis genommen

Statusbericht über Windenergieanlagen in Unterschleißheim

In der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses am 19.03.2012 berichtete die Verwaltung im nichtöffentlichen Teil über die Fortschritte bei der Planung von einer Windenergieanlage im Bereich Riedmoos. Die Verwaltung gab bekannt, dass im Zuge der Planung Hindernisse für die Realisierbarkeit von Windenergieanlagen hinsichtlich

- des Luftverkehrs (Platzrunde Sonderlandeplatz Oberschleißheim)
 - und des Immissionsschutzes
- erkannt wurden.

Die Verwaltung kündigte eine Abfrage bei der Deutschen Flugsicherung an.

Die Deutsche Flugsicherung hat in einem Schreiben vom 30.03.2012 Folgendes mitgeteilt:

- Die Abstandsregelung, wonach Hindernisse innerhalb einer Platzrunde nicht näher als 400 m überflogen werden dürfen, muss eingehalten werden.
- Eine höhere Flughöhe bewirkt keine Abweichung von dieser Abstandsregelung, da sie auf maximal 2.800 Fuss beschränkt ist. Den Fliegern muss im Sichtflugverfahren Gelegenheit gegeben werden, auch tiefer zu fliegen, um Wolken auszuweichen.
- Einer Verlegung der Platzrunde kann weder nach Norden noch nach Süden zugestimmt werden. Im Süden würden Lärmbelastungen auftreten (Riedmoos). Im Norden grenzt die Platzrunde an die größere Platz-

runde des Flughafens München mit einem Abstand von nur zwei Meilen. Der Sektor Oberschleißheim stößt damit an das Maximum, was einem Sonderplatz eingeräumt werden darf.

- Einer Änderung der Platzrunde wird seitens der Kontrollzentrale München aller Voraussicht nach nicht zugestimmt.

Im Lichte dieser Informationen hat die Verwaltung die Planungen zur Errichtung einer Windkraftanlage in Unterschleißheim eingestellt, ist jedoch bestrebt, an anderen Standorten Projektpartner zur Errichtung von Windkraftanlagen zu gewinnen.

Zur Kenntnis genommen

EU-Beihilfenrecht

Finanzieren Kommunen eigene Unternehmen, ist das EU-Beihilfeverbot zu beachten, wenn die Unternehmen wirtschaftliche Unternehmen im Sinne des Art. 107 AEUV (Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union) sind. Da im Sinne dieses Artikels auch rechtlich unselbständige Einrichtungen (z.B. Eigenbetriebe) wirtschaftliche Unternehmen darstellen, müssen die Stadtwerke und das Forum dem Sachverhalt nachgehen, ob eine Beihilfe tatbestandlich ausgeschlossen werden kann. Das Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) hat mit Datum vom 07.09.2011 einen neuen Prüfungsstandard zur Bewertung beihilferechtlicher Risiken in den Jahresabschlüssen insbesondere zugunsten öffentlicher Unternehmen verabschiedet. Da dieser Prüfungsstandard für die Wirtschaftsprüfer verbindlich ist, muss der Abschlussprüfer der städtischen Eigenbetriebe im Rahmen der Prüfung der Jahresabschlüsse zum 31.12.2011 diesen Sachverhalt überprüfen. Das Thema wird also im Laufe des Jahres 2012 geprüft.

Zur Kenntnis genommen

Mobilfunk Unterschleißheim Vorstellung und Zustimmung zum Ausbau von Mobilfunkleistungen

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und stimmt den angezeigten Ausbauplanungen der Deutschen Telekom grundsätzlich zu. Er ermächtigt die Verwaltung, die im Entwurf vorliegenden Mietverträge mit der Deutschen Telekom auch zu verhandeln.

Über die Mietverträge erfolgt noch eine endgültige Beschlussfassung im Stadtrat.

27 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n)

Beschlussfassung zur Festlegung des Preises für das neue Stadtbuch Unterschleißheim

Der Stadtrat stimmt der grundsätzlichen Nutzung des neuen Stadtbuchs zu repräsentativen Zwecken zu und genehmigt den Verkaufspreis von 24 € in den städtischen Einrichtungen Ticket Shop und Stadtbibliothek.

Der Stadtrat genehmigt weiterhin den Verkauf zum Vorzugspreis von 20 € am 28.4.2012 im Rahmen der Präsentation.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**35. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Errichtung einer Sportanlage Wasserski „Wakepark“ südlich des Unterschleißheimer Sees
- Aufstellungsbeschluss, Billigung des Entwurfes und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden**

1. Der Stadtrat nimmt vom Sachvortrag der Verwaltung Kenntnis.
2. Der Stadtrat schließt sich der Empfehlung des Grundstücks- und Bauausschusses an und beschließt die Aufstellung der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche – Sport südlich des Unterschleißheimer Sees. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchzuführen.

26 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

**Vergabeentscheidung
- Straßenbauarbeiten / Jahresvertrag 2012**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Straßenbauarbeiten / Jahresvertrag 2012 an die mindestbietende Firma zum Angebotspreis von 527.151,61 € brutto.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herr StR Dr. Riederle und Herrn StR Diehl)

**Vergabeentscheidung
- Grundschule Johann-Schmid-Straße - Brandschutztechnische Sanierung 1. BA Grundschule;
Trockenbauarbeiten Akustikdecken**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Trockenbauarbeiten Akustikdecken für die brandschutztechnische Sanierung der Grundschule im BZ1 an die mindestbietende Firma zum Angebotspreis von 96.500,34 € brutto.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn StR Dr. Riederle und Herrn StR Diehl)

Beamtenrecht: Zustimmung zum Konzept zur modularen Qualifizierung

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt, sich dem Konzept der Bayerischen Verwaltungsschule zur modularen Qualifizierung anzuschließen.

26 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn StR Knatz, Herrn StR Negele und Herrn StR Diehl)

Annahme der Geldspende eines Unternehmens für das Heimatmuseum

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Annahme der Spende der Raiffeisenbank München-Nord eG in Höhe von 1.000,00 € für das Heimatmuseum.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn StR Diehl und Herrn StR Negele)

Annahme der Schenkung eines Unterschleißheimer Bürgers an die Stadt Unterschleißheim - Sammlung Nierhaus

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Annahme der Sammlung Nierhaus als Schenkung an die Stadt Unterschleißheim.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Berufung weiterer Mitglieder in das Jugendparlament der Stadt Unterschleißheim

Der Stadtrat beruft die beiden Jugendlichen Magyari Annett, 16 Jahre alt, sowie Kappler Kara, 16 Jahre alt, als künftige Mitglieder in das Jugendparlament.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Frau StR Harms)

Antrag vom 13.03.2012 betr. „Radroutenbeschilderung nach FGSV erneuern“ Antragsteller: ÖDP - Herr StR Knatz

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zurückverwiesen.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Frau StR Harms)

Antrag vom 20.03.2012 betr. Einheimischenmodell im Wohngebiet zwischen Sportpark und Neufahrner Straße Antragsteller: SPD-Fraktion – Herr StR Böck

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zurückverwiesen.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Frau StR Harms)

Antrag vom 11.04.2012 betr. Verkehrssituation in der Raiffeisenstraße
Antragsteller: Herr StR Weidner

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zurückverwiesen.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Antrag vom 10.04.2012 betr. Einrichtung eines Einheimischenmodells im Bereich Hollerner Feld
Antragsteller: Frau StR Weinzierl

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zurückverwiesen.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)