

Datum 01.03.2011
AZ SG 11 - Ch

Beschlussfassungen in der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses am 21.02.2011

Bebauungsplan Nr. 29c "Sondergebiet Einzelhandel und Gewerbegebiet an der Landshuter / Morsestraße" beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung

1. Die redaktionelle Änderungsempfehlung des Landratsamtes München wird in den Bebauungsplan eingearbeitet.
2. Dem Vorschlag der Rechtsanwaltskanzlei bzgl. der Zulässigkeitsregelung für speditionsspezifische Lagerbetriebe wird entsprochen.
3. Aufgrund der Festsetzungskorrektur ist der Bebauungsplan erneut in einem eingeschränkten Verfahren öffentlich auszulegen.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Bebauungsplan Nr. 117 "Parkplatzerweiterung Ballhausforum" beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 117 wird in der Fassung vom 21.02.2011 als Satzung beschlossen.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Bebauungsplan Nr. 132 "Gewerbegebiet südlich der Weihenstephaner Straße"- beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung

1. Die Stellungnahme des Landratsamtes München wird gemäß Sachvortrag bei der Bebauungsplanüberarbeitung berücksichtigt.
2. Die fachlichen Hinweise des Wasserwirtschaftsamtes München sind in den Bebauungsplan aufzunehmen.
3. Entsprechend der Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege wird im Bebauungsplan die Erforderlichkeit archäologischer Untersuchungen im Bauquartier festgelegt.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Bebauungsplan Nr. 144 "Kindertagesstätte westlich der Stadionstraße"- beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung

1. Die redaktionellen Änderungsempfehlungen gemäß der Stellungnahme des Landratsamtes München vom 20.12.2010 und dem Schreiben der Stadtwerke München vom 14.01.2011 sind in den Bebauungsplan aufzunehmen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 144 ist nach Korrektur zum Satzungsbeschluss vorzulegen.

12 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n)

Antrag eines Bürgers zur Integration eines rollstuhlgerechten Zugangs zum Schützenstüberl im Haus der Vereine an der Birkenstraße

Der Grundstücks- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt den Einbau eines Treppenliftes.
Zudem wird auf eine über den Antragsgegenstand weitergehende Untersuchung der barrierefreien Erschließung des Hauses der Vereine bzw. des Schützenstüberls verzichtet.
Die Kosten sind im Budget anzusetzen.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Entscheidung über verschiedene Anträge aus der Mitte des Stadtrates
- Anfrage vom 11.10.2010 zu Randstein- und Schwellenbegradigungen für das Unterschleißheimer Rad- und Fußwegenetz
von Herrn StR Knatz**

Der von der Verwaltung vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.
Damit ist der Antrag vom 11.10.2010 gemäß § 19 der GeschO ordnungsgemäß behandelt.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Bebauungsplan Nr. 24 c "Maxfeldhof"- beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung

1. Die Stellungnahme des LRA München vom 01.02.2011 wird gem. Sachvortrag bei der Bebauungsplanüberarbeitung berücksichtigt.
2. Die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege vom 10.02.2011 ist unter die Hinweise aufzunehmen.
3. Der Bebauungsplan Nr. 24c ist nach Überarbeitung erneut öffentlich auszulegen.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)