

Datum 02.09.2010  
AZ SG 11 - Ch

## **Kurzinformation über die Sitzung des Ferienausschusses am 19.08.2010**

### **Bau und Inbetriebnahme einer Erd- bzw. Biogas-Tankstelle in Unterschleißheim**

Die Stadt bemühte sich in den Jahren 2007 und 2009 vergeblich um die Errichtung einer Erdgas-Tankstelle in Unterschleißheim.

SG 23 (energetischer Umweltschutz) konnte nunmehr nach umfangreichen Verhandlungen und detaillierten Recherchen unter Vermittlung der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena), Berlin und gibgas, München erreichen, dass in Unterschleißheim eine Erd- bzw. Biogas-Tankstelle (BCNG/ Bio Compressed Natural Gas) gebaut und in Betrieb genommen wird.

Die Verhandlungen wurden seit März 2010 über mehrere Monate hinweg mit Shell Deutschland Oil GmbH (Retail Fuels Marketing), Hamburg und erdgas mobil GmbH (E.ON Ruhrgas AG), Essen, sowie dem Pächter der Shell-Tankstelle an der Ecke Münchner Ring 1/ B13 geführt.

Die Zapfanlage wird in die bestehende Shell-Tankstelle an der Ecke Münchner Ring/ B13 bzw. in deren Kassensystem integriert werden. Im Vergleich zu einem separaten Neubau an anderer Stelle hat dies den Vorteil, dass der Kunde eine Tankstelle an verkehrsgünstiger Lage mit attraktiven Öffnungszeiten (täglich von 06:00 - 22:00 Uhr) und einer Palette zahlreicher Angebote wie Lebensmittel, Zeitschriften, Autowäsche etc. vorfindet. Dadurch wird die Akzeptanz und öffentliche Wahrnehmung des Erd- bzw. Biogases (BCNG/ Bio Compressed Natural Gas) als alternativer Kraftstoff erhöht.

Die Investitionen für eine Erdgas-Tankstelle belaufen sich auf mehrere hunderttausend Euro, da für das Betanken der Fahrzeuge das Erdgas auf ca. 200 bar komprimiert werden muss. Die Investitionen sind weit aus höher als für eine Autogas(LPG)-Tankstelle. Die notwendigen Investitionen für den Bau an der Shell-Tankstelle werden von erdgas mobil GmbH (E.ON Ruhrgas AG) getragen. Möglicherweise wird sich die Stadtwerke München GmbH an den Kosten der Gasleitung zur Shell-Tankstelle beteiligen. Angaben über den Baubeginn können nach derzeitigem Stand noch nicht gegeben werden.

Zur Kenntnis genommen

Für den vorstehenden Bericht des Bürgermeisters gilt das gesprochene Wort.

### **Beschlussempfehlung zum Bau und Betrieb von Photovoltaikanlagen auf Dächern städtischer Liegenschaften**

Der Ferienausschuss hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt den Bau von Photovoltaikanlagen im städtischen Eigenbetrieb gemäß

Variante B (Rathaus Sparkasse u. Bibliothek u. alter Rathastrakt + Caritas Kinderhaus Don Bosco + Feuerwehr Alt- u. Neubau, Gesamtvolumen: 575.069,53 € nach derzeitiger Kostenschätzung).

Die Finanzierung muss durch Einstellung der notwendigen Mittel in einem Nachtragshaushalt 2010 zum Vermögenshaushalt, ggf. durch Darlehensaufnahme, sichergestellt werden.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Dringlichkeitsantrag vom 04.08.2010 zur Resolution der Stadt Unterschleißheim auf Atomausstieg und gegen Laufzeitverlängerung von Atomkraftwerken**  
**Antragsteller: SPD-Fraktion**

---

1. Der Ferienausschuss erkennt die Dringlichkeit des Antrages vom 04.08.2010 an.

11 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n)

2. Der Ferienausschuss beschließt die Resolution gegen die Laufzeitverlängerung des Atomkraftwerks Isar 1 entsprechend Änderungsantrag vom 19.08.2010.

Die Verwaltung wird mit der Weiterleitung an die im Antrag genannten Stellen beauftragt.

7 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n)

**- Antrag vom 21.07.2010 auf weitere Maßnahmen gegen einen Recyclingbetrieb im Bereich Gewerbegebiet Hartwiesen**

**Antragsteller: Herr StR Dr. Kirchner**

---

Der eingereichte Antrag (A-964-2010) vom 21.07.2010 von Herrn Dr. Kirchner im Auftrag der Stadtratsfraktion der CSU hinsichtlich Teilstilllegung eines Recyclingbetriebes wird gemäß § 19 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Stadtrats zur Entscheidung über den weiteren Geschäftsgang wie folgt behandelt:

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zurückverwiesen und an das Landratsamt weitergeleitet.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Bebauungsplan Nr. 115a "Landshuter Straße / Peter-Schuster-Weg"**

**- Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der öffentlichen Auslegung**

---

1. Die Stellungnahme des LRA München vom 26.07.2010 ist gem. Sachvortrag bei der Bebauungsplanüberarbeitung zu berücksichtigen.

2. Die fachlichen Hinweise des Wasserwirtschaftsamtes München und der Stadtwerke München werden gem. Sachvortrag in den Bebauungsplan eingearbeitet.

3. Der Bebauungsplan Nr. 115a ist nach Überarbeitung letztmalig öffentlich auszulegen.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Widmung von Ortsstraßen**  
**- Oskar-Maria-Graf-Straße**

---

Die Oskar-Maria-Graf-Straße Fl.Nr. 97/22, 97/7, 97/19, 79/5, 911/4 T, 78/2 wird zur Ortsstraße gewidmet. Die zu widmende Strecke beginnt an der Landshuter Straße, St 2342, Fl.Nr. 80/15 (km 0,000) und endet an der Ludwig-Thoma-Straße Fl.Nr. 80/4 (km 0,261). Träger der Straßenbaulast ist auf gesamter Länge die Stadt Unterschleißheim.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Widmung von Ortsstraßen**  
**- Wilhelm-Busch-Straße**

---

Die Wilhelm-Busch-Straße Fl.Nr. 76/36 wird zur Ortsstraße gewidmet. Die zu widmende Strecke beginnt an der Ortsstraße Thomas-Mann-Straße Fl.Nr. 76/6 (km 0,000) und endet an der Oskar-Maria-Graf-Straße Fl.Nr. 78/2 (km 0,074). Träger der Straßenbaulast ist auf gesamter Länge die Stadt Unterschleißheim.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Widmung von Ortsstraßen**  
**- Thomas-Mann-Straße**

---

Die Thomas-Mann-Straße Fl.Nr. 98/6 und 76/6 wird zur Ortsstraße gewidmet. Die zu widmende Strecke beginnt an der Ortsstraße An der Schmiede Fl.Nr. 911/15 (km 0,000) und endet an der Ludwig-Thoma-Straße Fl.Nr. 76/1 (km 0,165). Träger der Straßenbaulast ist auf gesamter Länge die Stadt Unterschleißheim.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Antrag des Vereins StadtTeilAuto Schleißheim e.V. auf finanzielle Unterstützung**

---

Der Ferienausschuss hat Kenntnis vom Antrag des Vereins StadtTeilAuto Schleißheim e.V. und vom Sachvortrag der Verwaltung.

Eine finanzielle Unterstützung durch die Stadt Unterschleißheim in Form eines zinslosen Darlehens ist nicht möglich, da die Voraussetzungen nach den städtischen Vereinförderrichtlinien nicht gegeben sind.

Einer Mitgliedschaft im Verein StadtTeilAuto Schleißheim e.V. mit einer Einlage von 5.000,-€ wird zugestimmt.

Der Zurverfügungstellung eines kostenlosen Stellplatzes wird zugestimmt.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Erschließung Monikaweg - Vergabe der**

**1. Straßenbauarbeiten**

**2. Wassertechnischen Installationsarbeiten**

---

1. Die mindestbietende Firma erhält den Zuschlag für die Straßenbauarbeiten mit einer Angebotssumme in Höhe von 413.687,91 EUR brutto.

2. Die mindestbietende Firma erhält den Zuschlag für die Wassertechnischen Installationsarbeiten mit einer Angebotssumme in Höhe von 235.366,41 EUR brutto.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Bauvoranfrage zur Erweiterung eines Autohauses am Anwesen Fl.Nr. 80/1**

---

Das Einvernehmen wird hergestellt.

Von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 90d wird bzgl. Überschreitung der Grundfläche gemäß Art. 19 Abs. 4 BauNVO befreit.

13 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)