

Datum 14.01.2009
AZ SG 11 - ju

Kurzinformation über die Sitzung des Werkausschusses Stadtwerke am 17.12.2008

Protokollberichtigung zum Protokoll vom 14.10.2008 Behandlung verschiedener Anträge aus der Bürgerversammlung - Sandaustausch auf privaten Spielplätzen

Beim Tagesordnungspunkt „Behandlung verschiedener „Anträge aus der Bürgerversammlung“ - Sandaustausch auf privaten Spielplätzen - wurde das Abstimmungsergebnis nicht richtig dargestellt. Abgestimmt wurde 10 : 1, und nicht wie irrtümlich protokolliert 11 : 0.

Zur Kenntnis genommen

Statische Situation des Tribünendachs im Sportpark Lohhof - Sofortmaßnahme im Oktober 2008

Im Zuge der Sanierungsmaßnahmen im Hans-Bayer-Stadion wurde von der Werkleitung auch eine statische Überprüfung des Tribünendaches beauftragt.

Das zuständige Ingenieurbüro hat am 18.09.2008 das Bauwerk einer optischen Kontrolle unterzogen. Neben der Tatsache, dass auf der Dachoberseite und am Dachrand der Überdachung deutliche Anzeichen für undichte Stellen in der Dachhaut vorhanden sind, wurde auch eine Lastüberschreitung um ca. 300 % im Lastfall, d.h. „ständige Lasten“ insbesondere im vorderen Bereich der Holzverschalung festgestellt.

Fazit:

Bei der Durchsicht/ Nachbearbeitung der bestehenden Statikunterlagen wurde ersichtlich, dass die statische Berechnung nach dem heutigen Stand der Normung in Ordnung ist.

Allerdings wurde bei der Ausführung des Dachaufbaues von den statischen Vorgaben abgewichen und eine erheblich höhere Tiefschüttung ca. 5 cm statt 1 cm aufgebracht. Dies führte insgesamt zu einer rechnerischen Überlastung des Dachtragwerkes.

In der 42./ 43. Kalenderwoche haben die Mitarbeiter des Servicebetriebes die Kiesschüttung abgetragen, ca. 25 t Kies wurden entsorgt.

Bei der örtlichen Begutachtung des Daches wurde außerdem eine großflächige Vermoosung im südlichen Drittel des Daches und teilweise Undichtigkeiten ebenfalls im südlichen Dachrand festgestellt.

Um diese beiden Probleme zu beheben, wird empfohlen, dringend eine neue Dachhaut aufzubringen. Da die vorgegebenen Lastannahmen in der Bestandsstatik so gering sind (1 cm Riesel), empfehlen wir eine witterungsbeständige Dachhaut ohne zusätzliche Kiesschicht aufzubringen.

Für diese Maßnahmen sind im Haushalt 2009 120.000 Euro veranschlagt.

Zur Kenntnis genommen

Dachsanierung Freizeitbad
- Bericht über Planungsstand, Sanierungsvariante und aktuelle Kostenschätzung

Der Werkausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis und stimmt der Verschiebung der Dachsanierung auf das Jahr 2010 zu.

11 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Rundlaufbahn
- Zuschuss des Sehbehindertenzentrums

Der Werkausschuss genehmigt die Mehrausgaben für den städtischen Anteil an den Herstellungskosten in Höhe von 34.000 EUR.

5 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n)
Damit ist der Beschlussvorschlag abgelehnt.

Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2009 mit den Bestandteilen Erfolgsplan, Finanzplan und Stellenplan

Der Werkausschuss stimmt dem Entwurf des Wirtschaftsplans der Stadtwerke Unterschleißheim für das Jahr 2009 mit den Bestandteilen Erfolgsplan, Vermögensplan, Finanzplan, Investitionsprogramm sowie Stellenplan in der Fassung vom 17.12.2008 zu.

11 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Feststellung des Jahresabschlusses 2007 der Stadtwerke

Der Jahresabschluss zum 31.12.2007 mit einer Bilanzsumme von 18.840.556,13 Euro und einem Jahresfehlbetrag von 2.353.066,19 Euro wird festgestellt.
Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 2.353.066,19 Euro und der Verlustvortrag aus Vorjahren in Höhe von 3.351.057,59 Euro, wird in voller Höhe auf das folgende Geschäftsjahr vorgetragen.

11 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)