

Datum 05.12.2008

AZ SG 11 - lö

## **Kurzinformation über die Sitzung des Stadtrates am 13.11.2008**

### **Vereidigung von Herrn Mathias Weidner als neues Mitglied des Stadtrates**

Herr Erster Bürgermeister Rolf Zeitler nahm Herrn Matthias Weidner, der für Herrn Jörg Nieckchen als Listennachfolger von „Bündnis 90/Die Grünen“ in den Stadtrat Unterschleißheim nachrückt, folgenden Eid gemäß Art. 31 Abs. 4 GO ab:

„Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern. Ich schwöre, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Amtspflichten gewissenhaft zu erfüllen. Ich schwöre, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.“

### **Neubesetzung der Ausschüsse und Beiräte des Stadtrates aufgrund Nachrückens eines Listennachfolgers von Bündnis 90/Die Grünen**

Aufgrund der Änderung in der Besetzung der Stadtratsgruppierung „Bündnis 90/Die Grünen“ stimmt der Stadtrat auf deren Vorschlag den Änderungen in der Ausschuss- und Beiratsbesetzung samt Vertretungsregelung mit Wirkung zum 13.11.2008 zu wie folgt:

#### Hauptausschuss (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Frau Brigitte Huber

1. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

2. Vertreter: Herr Bernd Knatz

#### Hauptausschuss (Sitz: ödp)

Mitglied: Herr Tammo Winzer

1. Vertreter: Herr Bernd Knatz

2. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

#### Grundstücks- und Bauausschuss (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

1. Vertreterin: Frau Brigitte Huber

2. Vertreter: Herr Tammo Winzer

#### Ferienausschuss (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Frau Brigitte Huber

1. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

2. Vertreter: Herr Bernd Knatz

Ferienausschuss (Sitz: ödp)

Mitglied: Herr Tammo Winzer  
1. Vertreter: Herr Bernd Knatz  
2. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

Umwelt- und Verkehrsausschuss (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)  
1. Vertreterin: Frau Brigitte Huber  
2. Vertreter: Herr Tammo Winzer

Werkausschuss Stadtwerke (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Frau Brigitte Huber  
1. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)  
2. Vertreter: Herr Tammo Winzer

Werkausschuss Stadtwerke (Sitz: AG\*)

Mitglied: Herr Bernd Knatz  
1. Vertreter: Herr Tammo Winzer  
2. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

Werkausschuss Forum (Sitz: Bündnis 90/Die Grünen)

Mitglied: Frau Brigitte Huber  
1. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)  
2. Vertreter: Herr Bernd Knatz

Werkausschuss Forum (Sitz: AG\*)

Mitglied: Herr Tammo Winzer  
1. Vertreter: Herr Bernd Knatz  
2. Vertreter: Herr Mathias Weidner (anstelle von Herrn Jörg Nieckchen)

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

---

**Gedenkstunde am Volkstrauertag 16. November 2008**

---

Am kommenden Sonntag, dem 16. November, ist Volkstrauertag. Wie alle Jahre findet an diesem Tag zu Ehren unserer Gefallenen an der Gedenkstätte im Lohhofer Friedhof an der Nelkenstraße eine Feier mit Kranzniederlegung statt, zu der alle Einwohnerinnen und Einwohner herzlich eingeladen sind.

Im Anschluss an den 10 - Uhr-Gottesdienst in der Pfarrkirche St. Korbinian formieren sich Fahnenabordnungen unserer Vereine, der MGV Sängerkreis Lohhof und die Stadtkapelle Unterschleißheim zum gemeinsamen Marsch in Richtung Friedhof. Mit dabei ist auch die Schützenkompanie Unterschleißheim, die zu Ehren unserer Gefallenen einen Salut schießen wird.

Ich hoffe, dass auch Sie mit dabei sein können.

### **Information über Vergaben des Grundstücks- und Bauausschusses im Rahmen des Kinderhausneubaus Birkenstrasse**

---

Mit Beschluss vom 25.09.2008 ermächtigte der Stadtrat den Grundstücks- und Bauausschuss im begründeten Einzelfall zu abschließenden Vergabeentscheidungen.

Gemäß Beschlusslage möchte die Verwaltung nunmehr informieren, dass der Grundstücks- und Bauausschuss in seiner Sitzung vom 13.10.2008 der nach öffentlicher Ausschreibung mindestbietenden Firma den Zuschlag über die ausgeschriebenen Baumeisterarbeiten in Höhe der rechnerischen Angebotssumme erteilt hat.

Die Auftragssumme liegt um ca. 1,9 % über der Kostenberechnung.

Die planenden Büros sind seitens der Verwaltung aufgefordert, durch entsprechende Einsparungen andernorts, den gebilligten Kostenrahmen einzuhalten.

Der Auftrag wurde am 16.10.2008 erteilt.

Die Arbeiten wurden Anfang November aufgenommen.

### **Erlass einer Satzung zur Änderung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts wegen Anpassung der Beiratsstärke**

---

1. Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung zur notwendigen Anpassung der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts aufgrund der Erhöhung der Sitzanzahl von Nicht-Stadratsmitgliedern im Partner- und Patenschaftsbeirat von 10 auf 12 entsprechend Beschluss vom 17.07.2008.
2. Der Stadtrat erlässt deshalb die beiliegende Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts in der Neufassung vom 13.11.2008.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2008**

---

Der Stadtrat bestätigt den Beschluss des Hauptausschusses vom 15.10.2008, den Beschluss des Werkausschusses Stadtwerke vom 14.10.2008 sowie den Beschluss des Werkausschusses Forum vom 14.10.2008 und erlässt gemäß Art. 68 i.V.m. Art 63 GO die Nachtragshaushaltssatzung Nr. 1 samt Nachtragshaushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2008.

Im Verwaltungshaushalt werden folgende Haushaltsstellen gemäß § 19 Abs. 2 KommHV-Kameralistik für übertragbar auf das folgende Haushaltsjahr erklärt:

0201.6321	Öffentlichkeitsarbeit, Stadtmarketing
3009.6314	Städtepartnerschaften
6101.6555	Planungskosten Bebauungspläne
6101.6556	Honorare Flächennutzungsplan, Regionalpläne
7911.6720	Erstattungen an Landratsamt für Buslinie

25 Ja-Stimme(n), 4 Gegenstimme(n)

### **Ermächtigung des Ersten Bürgermeisters zur Aufnahme des im Nachtragshaushalt für das Jahr 2008 vorgesehenen Darlehens**

---

Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, das für das Jahr 2008 im Nachtragshaushalt veranschlagte Darlehen ganz oder in Teilbeträgen aufzunehmen.

26 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

### **Festsetzung der neuen Bade- und Saunaentgelte im Freizeitbad aquariush zum 01.01.2009**

---

Der Stadtrat stimmt der Änderung der Entgeltordnung für das Freizeitbad aquariush mit Wirkung zum 01.01.2009 zu.

26 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

### **Erlass einer Satzung zur Erhebung von Ausbaubeiträgen für eine Immissionsschutzanlage**

---

Der Stadtrat beschließt die Satzung über die Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Immissionsschutzanlage „Am Weiher“ in der als Anlage beigefügten Fassung.

26 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

### **Vorausleistung auf den Erschließungsbeitrag für die Anlage Nördliche Ingolstädter Straße, Abschnitt 1/Daimlerstraße Teil**

---

Der Stadtrat hat davon Kenntnis genommen, dass gegen die o.g. Beitragsbescheide Widerspruch eingelegt wurde.

Der Stadtrat hat ebenfalls davon Kenntnis genommen, dass der Erste Bürgermeister über die Stundungsanträge als Eilhandlung entschieden hat.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **24. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teil I für den Bereich "Sportpark West" - Erneuter Feststellungsbeschluss über den Umweltbericht**

---

Der Stadtrat nimmt vom Sachvortrag der Verwaltung Kenntnis und beschließt die erneute Feststellung mit Ergänzung des Umweltberichtes zur 24. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teil I für den Bereich „Sportpark West“.

24 Ja-Stimme(n), 5 Gegenstimme(n)

**Raumordnungsverfahren für die Errichtung eines Fachmarktzentrums im Gewerbegebiet Unterschleißheim, Landshuter Straße - Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim**

---

1. Die Stellungnahme zum o. g. Verfahren wird in der Fassung vom 13.10.2008 beschlossen.

22 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n)

---

2. Der Stadtrat beschließt, bis zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens Nr. 29 c "Sondergebiet Einzelhandel an der Morse-/Landshuter Straße" - gemäß der Beschlüsse des Grundstücks- und Bauausschusses vom 13.10.08 - keinen weiteren Bauleitplan für großflächige Einzelhandelsvorhaben mit gleichartigen Sortimenten im Gewerbegebiet Unterschleißheim zu verfolgen.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Geldspende für den Lohwasserbrunnen der Kreissparkasse München Starnberg**

---

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spende der Kreissparkasse München Starnberg für den Lohwasserbrunnen.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Geldspende der Stiftung der Kreissparkasse München Starnberg für die stattfindende Ausstellung mit dem Titel "Vivat Plakat" - Polnische Plakatkunst**

---

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spende der Stiftung der Kreissparkasse Starnberg für die im Frühjahr 2009 im Foyer des Bürgerhauses stattfindende Ausstellung mit dem Titel „Vivat-Plakat“ – Polnische Plakatkunst.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Behandlung eingegangener Anträge aus der Mitte des Stadtrates  
- Antrag vom 13.10.2008 auf Zuteilung einer Straßenbezeichnung**

---

Der Antrag wird insoweit angenommen, als die vorgeschlagene Straßenbenennung im zuständigen Ausschuss beschlussmäßig behandelt wird.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Beschlussfassung über die Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtrates vom 25.09.2008, deren Gründe der Geheimhaltung entfallen sind**

---

1. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 25.09.2008 unter 3.1 noe, Abs. 2, beschlossen, dass die Gründe der Geheimhaltung für nachfolgenden Punkt entfallen sind:
  - Neubau Kinderhaus Birkenstraße  
- Vergabe der Erdarbeiten

---
2. Der Stadtrat beschließt, dass für folgenden Beschluss die Gründe der Geheimhaltung entfallen sind.
  - Grundstücks-, Miet- und Pachtangelegenheiten  
- Bevollmächtigung des Ersten Bürgermeisters zum Abschluss eines Grundstücksvertrages über Flur-Nr. 940

**30. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 29 c „Sondergebiet Einzelhandel an der Morse-/Landshuter Straße“  
- Aufstellungsbeschluss**

---

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 29 c „Sondergebiet Einzelhandel an der Morse-/Landshuter Straße“.

22 Ja-Stimme(n), 7 Gegenstimme(n)