

Datum 28.07.2008  
AZ SG 11 - lö

## **Kurzinformation über die Sitzung des Stadtrates am 25.09.2008**

### **Durchführung eines Losentscheides zur Feststellung eines Listennachfolgers aus dem Wahlvorschlag "Bündnis 90/Die Grünen" zur Stadtratswahl 2008**

1. Der Stadtrat hat Kenntnis über die Notwendigkeit eines Losentscheides zur Feststellung eines Listennachfolgers/-in aus dem Wahlvorschlag „Bündnis90/Die Grünen“ zur Stadtratswahl 2008.
2. Der Stadtrat bestellt aus seiner Mitte Herrn StR Knatz mit der Herstellung und Frau StRin Huber mit der Ziehung des Loses unter Beachtung des § 91 der Gemeinde- und Landkreiswahlordnung zur Durchführung des Losentscheides.
3. Nach erfolgtem Losentscheid stellt der Stadtrat fest, dass Herr Mathias Weidner gemäß Art. 37 Abs. 1 des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes durch gültigen Losentscheid Listennachfolger von Herrn Stadtrat Jörg Nieckchen aus dem Wahlvorschlag „Bündnis 90/Die Grünen“ zur Stadtratswahl 2008 ist.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Entscheidung über einen Antrag auf Niederlegung des Ehrenamtes als Mitglied des Stadtrates**

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Schreiben des Stadratsmitgliedes Jörg Nieckchen vom 19.08.2008. Dem Antrag von Herrn Jörg Nieckchen auf Niederlegung seines Ehrenamtes als Mitglied des Stadtrates aus den von ihm dargelegten Gründen wird entsprochen. Die Niederlegung erfolgt mit Wirkung des Zeitpunktes, an dem der Nachrücker die Annahme seines Ehrenamtes als Mitglied des Stadtrates erklärt.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Geruchsbelästigung in Unterschleißheim, Ortsteil Lohhof-Süd durch die Recycling-Firma in Garching**

Mit Schreiben vom 06.08.2008 beschwerte sich ein Stadtrat wiederholt beim Landratsamt München über die Geruchsbelästigung der Recycling-Firma, die am 28.07.2008 extrem war. Die Stadt Unterschleißheim hat mit Schreiben vom 14.08.2008 an das Landratsamt nochmals auf diese Problematik hingewiesen und gebeten zu prüfen, ob die Anlage der Firma dem aktuellen Stand der Technik entspricht. Bis heute haben wir jedoch vom Landratsamt München noch keine Antwort hierüber erhalten.

Die betreffende Firma hat mit Schreiben vom 26.08.2008 zu der Beschwerde Stellung genommen (Das Schreiben war an die Stadt Garching adressiert, von dem wir jedoch eine Kopie erhalten haben). Die Firma weist die Vorwürfe zurück.

Sie teilte mit, dass weder am 28.07.2008 und am 29.07.2008 sowie am 06.08.2008 im Werk in Garching Grünabfälle noch Bahnschwellen behandelt wurden. Das Bahnschwellenlager ist seit fast einem Jahr nicht mehr vorhanden. Dies wurde laut Recycling-Firma auch bei mehreren Begehungen durch das Landratsamt festgestellt. Richtig ist, dass seit ca. 8 Wochen der Gleiskörper der BMW AG am Kreuzhof saniert wird und Holzgleisschwellen durch Betonschwellen ausgetauscht werden. Der typische Geruch der Holzschwellen ist nur unmittelbar am Gleis wahrnehmbar. Eine Wahrnehmung ist laut Recycling-Firma in ca. 800 m Entfernung nachweislich nicht möglich. Weder die benachbarten Restaurants McDonalds und die Gaststätte Kreuzhof, jeweils mit Freiplätzen, oder die Gewerbebetriebe an der Franz-Lehner-Straße beklagen sich über die Beeinträchtigungen.

Die Firma gibt zu bedenken, dass nach der Getreide- und Rapsernte viele Felder in der Umgebung Unterschleißheims und Garchings von Landwirten mit Gülle oder anderen organischen Düngern befrachtet wurden und werden. Außerdem bittet die Firma zu beachten, dass in unmittelbarer Nähe in Lohhof-Süd ein Abfallbehandlungsunternehmen große Mengen Abfall zwischenlagert, behandelt und umschlägt.

Die Recycling-Firma bietet Messungen an neuralgischen Standorten an. Außerdem wird auf dem Werks- gelände der Firma eine Wetterstation installiert, um belastbare Daten vorzuweisen.

Die Recycling-Firma bittet darum, ihr konstruktiv entgegenzukommen. Sie bietet an, im Frühjahr 2009 einen Tag der offenen Tür zu organisieren. Falls Interesse besteht, bittet Sie um Kontaktaufnahme.

## **Haushaltsplan 2009**

### **Eckwertebeschluss zum Verwaltungshaushalt 2009 einschließlich Finanzplanung 2010 bis 2012**

Der Stadtrat erlässt folgenden Eckwertebeschluss:

1. Das sich aus der Ermittlung der Eckwerte ergebende Gesamtbudget (verfügbare Budgetmasse) für das kommende Haushaltsjahr 2009 wird im Verwaltungshaushalt auf 19.735.000 € entsprechend dem in der Anlage 2 beigefügten Entwurf in der Fassung vom 09.09.2008 festgesetzt.
2. Als Zielvorgabe wird angestrebt, die Zuführung zum Vermögenshaushalt entsprechend der unter Ziffer 1 festgelegten Eckwerte in Höhe von 730.000 € nicht zu unterschreiten.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Haushaltskonsolidierungskonzept zu erarbeiten.
4. Das in Ziffer 1 festgelegte Gesamtbudget ist an die einzelnen Fachbudgets aufzuteilen.
5. Für die Finanzplanungsjahre 2010 bis 2012 wird das in der Anlage 2 errechnete jeweilige Gesamtbudget festgelegt.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Gewährung eines Kommunaldarlehens an den Zweckverband Staatliche weiterführende Schulen**

Der Stadtrat bestätigt den vom Hauptausschuss getroffenen Beschluss vollinhaltlich.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Feststellung und Entlastung der Jahresrechnungen 2004 bis 2006**

**- 2004 - 2006 der Stadtwerke Unterschleißheim**

**- 2005 - 2006 der Stadt Unterschleißheim**

**- Erledigung der überörtlichen Prüfung für die Jahre 2001-2005**

---

1. Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und vom Beschluss des Werkausschusses der Stadtwerke vom 03.06.2008 und stellt die Jahresabschlüsse 2004, 2005 und 2006 gem. § 25 EBV fest und beschließt gleichzeitig deren Entlastung.

25 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n)

---

2. Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und von den Beschlüssen des Hauptausschusses vom 21.03.2007 und 02.04.2008 und stellt die Jahresrechnungen 2005 und 2006 fest und entlastet gleichzeitig die Jahresrechnungen 2005 und 2006 gem. Art. 102 Abs. 3 GO.

25 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n)

---

3. Der Stadtrat hat Kenntnis von dem Stadtratsbeschluss vom 08.04.2008 bzgl. der Feststellung und Entlastung gem. § 25 EBV der Jahresabschlüsse des Eigenbetriebs Forum für die Jahre 2005 und 2006.
- 

4. Der Stadtrat hat Kenntnis von der Erledigung der überörtlichen Prüfung der Jahresrechnungen 2001-2005 und der Kassen der Stadt Unterschleißheim.

### **Bebauungsplan Nr. 68 "Gewerbegebiet nördlich der Kreuzstraße" und 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Oberschleißheim**

**- Beteiligung im Verfahren gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch**

**- Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim**

---

Der Stadtrat bestätigt den Beschluss des Grundstücks- und Bauausschusses vom 15.09.2008.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Neubau Kinderhaus Birkenstraße**  
**- Ermächtigung des Grundstücks- und Bauausschusses zur abschließenden Vergabe von Bauleistungen im Einzelfall**

---

Der Stadtrat ermächtigt den Grundstücks- und Bauausschuss aus terminlichen Gründen im begründeten Einzelfall zur abschließenden Vergabe von Bauleistungen auch über 150.000 €.

27 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n)

---

Der Stadtrat ist umgehend von Vergabeentscheidungen sowie der Termin- und Kostenentwicklung in Kenntnis zu setzen.

**Ideenwettbewerb Rathausplatz**  
**- Vergabe der Wettbewerbsbetreuung**

---

Die Verwaltung wird im Rahmen des Ideenwettbewerbs zur Neugestaltung Rathausplatz zur Beauftragung der Wettbewerbsbetreuung an das Büro von Angerer, München, ermächtigt.

26 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n)

**Behandlung eingegangener Anträge aus der Mitte des Stadtrates**  
**- Gentechnikanbaufreie Stadt Unterschleißheim**

---

Der Antrag wird angenommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die rechtlichen Möglichkeiten zu prüfen und in einer der nächsten Umwelt- und Verkehrsausschusssitzungen zu behandeln.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

**Entscheidung über verschiedene Anträge aus der Mitte des Stadtrates**  
**- Einführung einer Bürgerfragestunde im Stadtrat**

---

- Der Stadtrat hat Kenntnis vom Antrag vom 20.06.2008 und vom Sachvortrag der Verwaltung.
- Der Antrag wird aus den im Sachvortrag genannten Gründen abgelehnt.
- Damit ist der Antrag gemäß § 19 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Stadtrates 2008 – 2014 abschließend behandelt.

24 Ja-Stimme(n), 3 Gegenstimme(n)

**Entscheidung über verschiedene Anträge aus der Mitte des Stadtrates**  
**- Antrag vom 15.07.2008 zur Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für den Eigenbetrieb Forum**

---

Der Stadtrat beschließt, dass erst ab dem Abschlussjahr 2008 der Auftrag zur Wirtschaftsprüfung im gesetzlich vorgeschriebenen Umfang auf der Grundlage eines Angebotsvergleichs erteilt wird.  
Für die Abschlussprüfung 2007 des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Forum wird im Hinblick auf die in Art. 107 GO vorgegebene Prüffrist die bisher tätige Kanzlei beauftragt.

22 Ja-Stimme(n), 6 Gegenstimme(n)

**Entscheidung über verschiedene Anträge aus der Mitte des Stadtrates**  
**- Erziehungszuschuss für Kinder, für die kein Platz in einer Kinderkrippe beansprucht wird**

---

Der Stadtrat bestätigt den Beschluss des Hauptausschusses vom 17.09.2008.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)