

## **Kurzinformation über die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses am 20.09.2004**

### **Errichtung einer Urnenwand für den Waldfriedhof - Zustimmung zum Gestaltungsvorschlag der Verwaltung**

---

Es besteht Einverständnis mit dem Gestaltungsvorschlag der Verwaltung zur Errichtung einer Urnenwand für den Waldfriedhof

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Bebauungsplan Nr. 1a „Stockersiedlung“, Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1, Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss zur Verfahrenseinleitung**

---

1. Der Änderungsbebauungsplan Nr. 1a „Stockersiedlung“ wird in der Fassung vom 20.09.2004 gebilligt.
2. Das Bebauungsplanverfahren ist einzuleiten.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Bebauungsplan Nr. 48a „Buchenstraße“, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48, Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss zur Verfahrenseinleitung**

---

1. Der Änderungsbebauungsplan Nr. 48 a „Buchenstraße“ wird in der Fassung vom 20.9.2004 gebilligt.
2. Das Bebauungsplanverfahren ist einzuleiten.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

### **Bebauungsplan Nr. 79c „Gewerbegebiet an der südlichen Landshuter Straße“ - Satzungsbeschluss**

---

Der Bebauungsplan Nr. 79c „Gewerbegebiet an der südlichen Landshuter Straße“ wird einschließlich Ausgleichsbebauungsplan in der Fassung vom 20.09.2004 als Satzung beschlossen.

10 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n)

### **Bebauungsplan Nr. 80c „Ortsabrundung Lohhof-Süd/Teil Echinger Straße“ - beschlußmäßige Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen aus der letzten öffentlichen Auslegung**

---

Der Bebauungsplan Nr. 80 c ist entsprechend Sachvortrag und Planung (Stand 20.09.2004) abzuändern und nochmals abschließend gemäß § 3 Abs. 3 BauGB öffentlich auszulegen.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

## **Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim zum Bebauungsplan Nr. 60 „Ausgleichsfläche nördlich der A 92“ in der Gemeinde Eching - Bekanntgabe der Stellungnahme zur 20. Flächennutzungsplanänderung „Spurgeführtes Verkehrssystem“ der Gemeinde Eching**

---

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt die Stellungnahme vom 20.09.2004 zum Bebauungsplan Nr. 60 „Ausgleichsflächen nördlich der Autobahn A 92“.

Damit ist der Antrag vom Hr. Stadtrat Böck vom 22.07.04 ordnungsgemäß behandelt.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

## **9. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 37 a „Hartwiesen“ - Bekanntgabe der Genehmigung und erneute Planfeststellung**

---

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt die Feststellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 37 a "Hartwiesen" in der Fassung vom 20.09.2004 mit dazugehörigem Erläuterungsbericht.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Erteilung der Genehmigung nach Ergänzung bzw. Änderung der Planunterlagen bekannt zu machen.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

## **23. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Sondergebiet Warenhaus nördlich der Gemeinbedarfsfläche und der Hotelanlage an der Landshuter Straße“ - Bekanntgabe der Genehmigung und erneute Planfeststellung**

---

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt die Feststellung der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Sondergebiet Warenhaus nördlich der Gemeinbedarfsfläche und der Hotelanlage an der Landshuter Straße" mit dazugehörigem Erläuterungsbericht in der Fassung vom 20.09.2004.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Bekanntmachung der Genehmigung auszulegen.

8 Ja-Stimme(n), 4 Gegenstimme(n)

## **Beauftragung eines Rechtsbeistandes im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens für eine Magnetschnellbahn zwischen dem Hauptbahnhof und dem Flughafen München**

---

Der Grundstücks- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat, die Kanzlei Dr. Siebeck und Hofmann als Rechtsbeistand im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens zur Magnetschnellbahn zwischen dem Hauptbahnhof und dem Flughafen München zu beauftragen.

12 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

## **Bundesgartenschau 2005 - Entscheidung über die Aufstellung eines Brunnens im Valentinspark**

---

Der Grundstücks- und Bauausschuss stimmt zur Präsentation des Valentinsparks im Rahmen der BUGA 2005 dem Auftrag zur Errichtung eines Brunnens gemäß dem Entwurf der Bildhauerin Frau Johanna Körner sowie dem vorgeschlagenen Standort zu.

Der Hauptausschuss wird gebeten, die Mittel gemäß den Angaben des Sachvortrages zur Umsetzung dieser Maßnahme in die Haushaltsberatungen für das Jahr 2005 einzuplanen.

11 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n)