

Datum 17.09.2009
AZ SG 11 - ju

Kurzinformation über die Sitzung des Stadtrates am 30.07.2009

Flächennutzungs- und Bebauungspläne Online / Ökokonto Modul für städtisches GIS

Flächennutzungs- und Bebauungspläne online

Die Homepage der Stadt Unterschleißheim wurde im Bereich des Flächennutzungs- und Bebauungsplanes überarbeitet. Es wird künftig möglich sein, aktuelle Flächennutzungsplanänderungen sowie Bebauungsplanentwürfe im Netz digital zu betrachten.

Auch eine umfassende Seite bezüglich der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes wurde in das Projekt eingefügt, um das große Informationsbedürfnis der Bürger und sonstigen an den Verfahren Beteiligten zufriedenzustellen. Dort werden u.a. die bisher abgehaltenen Veranstaltungen dokumentiert und neue Termine bezüglich der Neuaufstellung eingestellt. Auch die Funktion des Flächennutzungsplanes wird erklärt.

Es wurde damit eine dynamische, einfach zu bedienende und kostengünstige Lösung geschaffen. Aufwändige Papieraufbereitungen (z.B. für die Träger öffentlicher Belange) entfallen damit in Zukunft.

Die Beteiligungsmöglichkeit für die Bürger und Institutionen wurde erleichtert, da jetzt Pläne und Begründung sowie deren Anlagen am heimischen PC heruntergeladen werden können.

Das Projekt soll bis zum 1. September 2009 online gehen. Sobald die Seite fertig ist, wird eine Pressemitteilung der Stadt erscheinen.

Ökokonto Modul für städtisches GIS

Das städtische Geographische Informationssystem wurde um das Modul „Ökokonto“ erweitert.

Die bisherige Lösung der Fa. RIWA wurde nach den Wünschen der Stadt umprogrammiert und bietet jetzt eine Vielzahl von Informationen zu den Ausgleichsflächen.

Es sind alle bisherigen Ausgleichsflächen bereits erfasst und den entsprechenden Bebauungsplänen zugeordnet.

Zur Kenntnis genommen

Therme Hollerner See - Fortführung des Raumordnungsverfahrens - Auslegung

Die Regierung von Oberbayern (Höhere Landesplanungsbehörde) teilte mit Schreiben vom 16.07.09 mit, dass das Raumordnungsverfahren für die Errichtung einer Therme und Hotelanlage weitergeführt wird.

Von Seiten des Projektträgers wurden der Regierung von Oberbayern überarbeitete Unterlagen hinsichtlich des Standortes und der betrieblichen Konzeption für eine ergänzende Anhörung vorgelegt.

Der Standort der geplanten Therme und Hotelanlage wurde nunmehr nach Westen verschoben und knüpft an die geplanten Entwicklungsgebiete der Gemeinde Eching nördlich des Ortsteils Geflügelhof (sog. „Thermen affine Nutzungen wie u. a. Wellness- Akademie, Praxen, Labore sowie ein Wohngebiet) an.

Vom Projektträger wurden zur Umplanung eine aktualisierte Umweltverträglichkeitsstudie, eine schalltechnische Untersuchung (Ingenieurbüro Greiner) vom 10.06.2009, eine Stellungnahme von Prof. Kurzak zu den verkehrlichen Auswirkungen vom 26.06.2009 sowie mehrere Lagepläne vorgelegt.

Die Stadt Unterschleißheim wird gebeten, eine Stellungnahme hierzu abzugeben.

Ferner ist es vorgesehen, eine erneute öffentliche Auslegung durchzuführen. Diese wird zwischen dem 14.08.2009 und dem 14.09.2009 stattfinden.

Die Verwaltung wird eine Stellungnahme - analog zum ersten Anhörungsverfahren - verfassen und voraussichtlich dem Ferienausschuss zur Beratung vorlegen.

Zur Kenntnis genommen

Genehmigung von Dienstreisen anlässlich städtischer Partnerschaftsangelegenheiten

I. Änderungsantrag von Herrn 3. Bgm. Böck

Es wird kein Grundsatzbeschluss gefasst. Die bisherige Regelung, den Stadtrat im Einzelfall entscheiden zu lassen, wird beibehalten.

10 Ja-Stimme(n), 18 Gegenstimme(n)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

(ohne Herrn 1. Bgm. Zeitler und Herrn StR Schaller)

II. Änderungsantrag von Herrn StR Knatz

Der Alternativ-Vorschlag wird wie folgt ergänzt:

Die Reisen der Mitglieder des Stadtrates anlässlich städtischer Partnerschaftsangelegenheiten sind keine in Ausübung der ehrenamtlichen Stadtratstätigkeit veranlassten Dienstreisen.

Derartige in- und ausländische Reisen sind privater Natur. §10 der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechtes findet keine Anwendung.

Ausgenommen hiervon ist der Erste Bürgermeister als offizieller Vertreter der Stadt aus dienstlichem Anlass. Dessen Reisen bzw. seines Stellvertreters im Vertretungsfall in Partnerschaftsangelegenheiten gelten grundsätzlich als genehmigte Dienstreisen.

Bei Zielen, die innerhalb von 24 Std. per Bahn erreichbar sind, werden keine Flugkosten ersetzt.

3 Ja-Stimme(n), 25 Gegenstimme(n)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

(ohne Herrn 1. Bgm. Zeitler und Herrn StR Schaller)

III.

Die Reisen der Mitglieder des Stadtrates anlässlich städtischer Partnerschaftsangelegenheiten sind keine in Ausübung der ehrenamtlichen Stadtratstätigkeit veranlassten Dienstreisen.

Derartige in- und ausländische Reisen sind privater Natur. §10 der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechtes findet keine Anwendung.

Ausgenommen hiervon ist der Erste Bürgermeister als offizieller Vertreter der Stadt aus dienstlichem Anlass. Dessen Reisen bzw. seines Stellvertreters im Vertretungsfall in Partnerschaftsangelegenheiten gelten grundsätzlich als genehmigte Dienstreisen.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

(ohne Herrn 1. Bgm. Zeitler und Herrn StR Schaller)

Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben für die Teilung eines Klassenzimmers zugunsten der Außenklasse an der Hauptschule

1. Der Stadtrat genehmigt die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 40.000,- € für die Teilung eines Klassenzimmers für die Außenklasse der Otto-Steiner-Schule und das Büro der Jugendsozialarbeiter
2. Die zusätzlichen Mittel werden zum Nachtragshaushalt 2009 angemeldet.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn 1. Bgm. Zeitler und Herrn StR Schaller)

Spendenannahme - Geldspende der Fa. EADS für das Biotop Hartwiesen

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt die Annahme der Spende der Firma EADS, Unterschleißheim, in Höhe von voraussichtlich 8.032,50 € für das Biotop Hartwiesen.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Neubau Kinderhaus Birkenstraße - Vergabe der Arbeiten für Freianlagen

Der Beschluss des Bauausschusses vom 20.07.09 wird bestätigt.
Die mindestbietende Firma erhält den Zuschlag über die ausgeschriebene Bauleistung „landschaftsgärtnerische Arbeiten“ in Höhe der rechnerischen Angebotssumme von 142.690,18 Euro netto.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Neubau Kinderhaus Birkenstraße - Vergabe von Putzarbeiten/Wärmedämmverbundsystem

Die mindestbietende Firma erhält den Zuschlag über die ausgeschriebenen Bauleistungen des Gewerkes "Putzarbeiten/Wärmedämmverbundsystem" in Höhe der rechnerischen Angebotssumme von 94.404,44 € brutto.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Entscheidung zum weiteren Vorgehen Ausschreibung der Stromlieferung für die kommunalen Liegenschaften

Änderungsantrag von Frau StRin Huber:

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt,

1. den Beschluss des Stadtrates aus der Sitzung vom 18.06.2009 beizubehalten und entsprechend dem Leitfaden des BMU die Stromlieferung als 100% Ökostrom auszuschreiben.

2. den Ersten Bürgermeister zu beauftragen, den Strombedarf der Stadt Unterschleißheim für den Zeitraum vom 01.01.2010 bis zum 31.12.2011 auszuschreiben bzw. ausschreiben zu lassen.
3. den Ersten Bürgermeister darüber hinaus zu ermächtigen, den Strombedarf der Stadt Unterschleißheim in Kooperation mit anderen Körperschaften gemeinsam auszuschreiben bzw. ausschreiben zu lassen.
4. den Ersten Bürgermeister bereits jetzt zu ermächtigen, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot für Ökostrom zu erteilen.

17 Ja-Stimme(n), 12 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn 2. Bgm. Pregler)

Lärmminderungsplan der Gemeinde Eching wegen Staatsstraße 2053 - Stellungnahme der Stadt Unterschleißheim

I.

Änderungsantrag von Herrn StR Knatz:

Der letzte Satz im 3. Abs. der Stellungnahme in der Fassung vom 20.07.2009 ist zu streichen.

16 Ja-Stimme(n), 14 Gegenstimme(n)

II.

Der Stadtrat nimmt vom Sachvortrag der Verwaltung Kenntnis. Der Beschluss des Grundstücks- und Bauausschusses zum Lärmminderungsplan der Gemeinde Eching, Staatsstraße 2053 vom 20.07.2009 wird mit der beschlossenen Änderung gemäß I. bestätigt:

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Erlass einer Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Immissionsschutzanlage "Am Weiher"

Der Stadtrat beschließt die Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Immissionsschutzanlage „Am Weiher“ in der im Sachvortrag enthaltenen Fassung.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Behandlung eingegangener Anträge aus der Mitte des Stadtrates

- Antrag vom 18.06.2009 zur Besetzung des Aufsichtsrates der städtischen Eigengesellschaft
GTU Geothermie Unterschleißheim AG

Der eingereichte Antrag vom 18.06.2009 wird gemäß §19 Abs. 1 der Geschäftsordnung zur Entscheidung über den weiteren Geschäftsgang wie folgt behandelt:

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung im Zusammenhang mit der im Stadtrat im Herbst vorgesehenen Beschlussfassung über die Nachbesetzung des vakanten Aufsichtsratsmandates an die Verwaltung zurückverwiesen.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

Behandlung eingegangener Anträge aus der Mitte des Stadtrates
- Antrag vom 15.07.2009 auf Einrichtung eines virtuellen Bürgerinformationsforums

I. Antrag zur Geschäftsordnung von Herrn StR Utz auf Ende der Debatte.

30 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)

II. Der eingereichte Antrag von „Bündnis 90/Die Grünen“ vom 15.07.2009 wird gemäß §19 Abs. 1 der Geschäftsordnung zur Entscheidung über den weiteren Geschäftsgang wie folgt behandelt:

Der Antrag wird angenommen und zur weiteren Bearbeitung für eine abschließende Entscheidung an die Verwaltung zurückverwiesen.

6 Ja-Stimme(n), 24 Gegenstimme(n)

Damit ist der Antrag abgelehnt und nach der Geschäftsordnung abschließend behandelt.

Behandlung eingegangener Anträge aus der Mitte des Stadtrates
- Antrag auf Teilnahme der Stadt Unterschleißheim an der Woche der Sonne 2010 vom 06.07.2009

Der Stadtrat beschließt den Antrag anzunehmen und zur weiteren Bearbeitung an die Verwaltung zu geben. Der Antrag bleibt bis auf weiteres offen.

29 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Herrn StR Reichart)

Entscheidung über verschiedene Anträge aus der Mitte des Stadtrates
- Antrag vom 02.04.09 auf aktuelle Berichterstattung zur städtischen Eigengesellschaft GTU Geothermie Unterschleißheim AG

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachvortrag bzw. Sitzungspräsentation der Verwaltung zur aktuellen Berichterstattung zum Geothermieprojekt und zur Eigengesellschaft GTU Geothermie Unterschleißheim AG.

Die Verwaltung wird beauftragt, über den Fortgang und die weitere Entwicklung wieder zu berichten. Damit ist der Antrag der SPD-Fraktion vom 02.04.2009 nach der Geschäftsordnung abschließend behandelt.

28 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Frau StRin Schwabenbauer und Huber)

Abberufung der kaufmännischen Werkleitung und Bestellung eines kommissarischen kaufmännischen Werkleiters für den Eigenbetrieb Forum

Der Stadtrat stimmt dem im Werkausschuss Forum vom 23.07.2009 unter TOP 4.1 nö gefassten Beschluss zu, Frau Martina Seegmüller mit Ablauf des 31.07.2009 als kaufmännische Werkleitung abzuberufen und Herrn Josef Vilgertshofer ab dem 01.08.2009 zum kommissarischen kaufmännischen Werkleiter des Forums Unterschleißheim zu bestellen.

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n)
(ohne Frau StRin Schwabenbauer und Huber und Herrn StR Dr. Riederle)

Anfrage vom 30.07.2009 zur Gründung einer Fachoberschule in Unterschleißheim

Nachdem nun weitgehend alle offenen Fragen geklärt sind, steht fest, dass in Unterschleißheim eine neue Fachoberschule (FOS) mit den Fachrichtungen Soziales, Gestalten, Technik und Wirtschaft entstehen soll. Die Schule wird statt nur 2-zügig nunmehr 4-zügig sein.

Einzig die Grundstücksfrage und die damit verbundenen Rahmenbedingungen (Eigentumsverhältnisse, Raumprogramm) bedürfen noch der genauen Klärung und Festlegung. Die Rolle/Aufgabe der Kommune ist noch abschließend zu definieren.

Ggf. wird dies in einer Zweckvereinbarung mit dem Landkreis München festgelegt.

Zur Kenntnis genommen